

Dossier n° 25106

## Renseignements annexes au descriptif relatif aux limites périmétriques d'une propriété

Ordonnance n° 2015-1174 du 23 septembre 2015 - Art L 115-4 du Code de l'Urbanisme

### SARRIANS – CŒUR DE VILLE LOT N° 33

#### Localisation et références cadastrales

- Commune de : SARRIANS (Vaucluse) - Lieu-dit : Pré de Foussas
- Section cadastrale : BH
- Numéro : 634
- Contenance cadastrale : 02a 30ca

#### Confronts

- Au Nord : les parcelles BH 632 (lot 31 du lotissement) et BH 633 (Lot 32 du lotissement)
- A l'Est : la parcelle BH 650 (noue végétalisée du lotissement)
- Au Sud : la parcelle BH 650 (voirie du lotissement)
- Au Sud et à l'Ouest : la parcelle BH 635 (lot 34 du lotissement)

#### Caractéristiques du ou des bornages existants

- Bornage de division effectué par la Selarl Cabinet GRIMONT, Géomètre-Expert à CARPENTRAS (Vaucluse), sous la référence 25106, suivant plan de division dressé le 27 juillet 2022 et Document Modificatif du Parcellaire Cadastral n° 3044T vérifié et numéroté le 13 octobre 2022 par le Centre des Impôts Fonciers d'AVIGNON.  
Limites concernées : Nord, Est, Sud et Ouest.

**La superficie réelle du lot n° 33, constitué de la parcelle cadastrée à SARRIANS (Vaucluse) Section BH n° 634 est de 230 m<sup>2</sup>.**

*Fait à CARPENTRAS, le 13 octobre 2022, pour servir et valoir ce que de droit.*

Pour la SELARL Cabinet GRIMONT,  
Sylvain FAUTRELLE, *Géomètre-Expert*



# Projet "Coeur de ville"



**CITADIS**  
 6 Passage de l'Oratoire  
 84 000 AVIGNON  
 Tél : 04 90 27 57 00  
 Fax : 04 90 85 90 72  
 citadis@citadis.fr

## PLAN DE VENTE DU LOT 33

Lot	Cadastre	Superficie
33	Section BH n° 634	230 m <sup>2</sup>

### LEGENDE REGLES D'URBANISME

- Construction en limite imposé
- Clôture à réaliser par CITADIS
- Prescriptions hydrauliques à respecter
- Orientation de faitage imposé
- Entrée privative non close
- Raccordement aux réseaux :
  - électricité
  - eau potable
  - téléphone
  - eaux usées

### LEGENDE BORNAGE ET TOPOGRAPHIE

- Périmètre du projet
- Limite de lot et numéro
- Borne

NOTA : la position des réseaux est fournie à titre indicatif (issue du projet communiqué par Citadis) et n'a pas fait l'objet d'un récolement après travaux

ECHELLE 1 : 200

Dressé le 13 Octobre 2022 Dossier n° 25106



**Cabinet GRIMONT**

Société de Géomètres-Experts  
 N° d'inscription : 2013C200011

97, avenue Pierre Sépard - 84200 CARPENTRAS  
 T 04 90 63 19 30  
 contact@cabinet-grimont.fr

