

Dossier n° 25106

Renseignements annexes au descriptif relatif aux limites périmétriques d'une propriété

Ordonnance n° 2015-1174 du 23 septembre 2015 - Art L 115-4 du Code de l'Urbanisme

SARRIANS – CŒUR DE VILLE LOT N° 42

Localisation et références cadastrales

- Commune de : SARRIANS (Vaucluse) - Lieu-dit : Pré de Foussas
- Section cadastrale : BH
- Numéro : 643
- Contenance cadastrale : 02a 71ca

Confronts

- Au Nord : la parcelle BH 650 (voirie du lotissement)
- A l'Est : les parcelles BH 650 (noue végétalisée du lotissement), BH 642 (lot 41 du lotissement), BH 641 (lot 40 du lotissement) et BH 640 (lot 39 du lotissement)
- Au Sud : la parcelle BH 650 (bassin de rétention du lotissement)
- A l'Ouest : la parcelle BH 638 (lot 37 du lotissement)

Caractéristiques du ou des bornages existants

- Bornage de division effectué par la Selarl Cabinet GRIMONT, Géomètre-Expert à CARPENTRAS (Vaucluse), sous la référence 25106, suivant plan de division dressé le 27 juillet 2022 et Document Modificatif du Parcellaire Cadastral n° 3044T vérifié et numéroté le 13 octobre 2022 par le Centre des Impôts Fonciers d'AVIGNON.

Limites concernées : Nord, Est, Sud et Ouest.

La superficie réelle du lot n° 42, constitué de la parcelle cadastrée à SARRIANS (Vaucluse) Section BH n° 643 est de 271 m².

Fait à CARPENTRAS, le 13 octobre 2022, pour servir et valoir ce que de droit.

Pour la SELARL Cabinet GRIMONT,
Sylvain FAUTRELLE, Géomètre-Expert



Projet "Coeur de ville"



CITADIS
 6 Passage de l'Oratoire
 84 000 AVIGNON
 Tél : 04 90 27 57 00
 Fax : 04 90 85 90 72
 citadis@citadis.fr

PLAN DE VENTE DU LOT 42

Lot	Cadastre	Superficie
42	Section BH n° 643	271 m ²

LEGENDE REGLES D'URBANISME

- Construction en limite imposé
- Clôture à réaliser par CITADIS
- Prescriptions hydrauliques à respecter
- Orientation de faitage imposé
- Entrée privative non close
- Raccordement aux réseaux : électricité
- eau potable
- téléphone
- eaux usées

LEGENDE BORNAGE ET TOPOGRAPHIE

- Périmètre du projet
- Limite de lot et numéro
- Borne

NOTA : la position des réseaux est fournie à titre indicatif (issue du projet communiqué par Citadis) et n'a pas fait l'objet d'un récolement après travaux

ECHELLE 1 : 200

Dressé le 13 Octobre 2022 Dossier n° 25106



Cabinet GRIMONT
 Société de Géomètres-Experts
 N° d'inscription : 2013C200011



97, avenue Pierre Séward - 84200 CARPENTRAS
 T 04 90 63 19 30
 contact@cabinet-grimont.fr

